OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 26 de Junio de 2023 a las 09:46:03 am

176071544

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-4994

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANA FRANCISCA TIBADUIZA CARO

OFICIO No.: 383 del 21/03/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA de DUITAMA

MATRICULAS: 074-44993

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	$ 24.600	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: $0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 22431039381

FECHA: 26/06/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400

VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 26 de Junio de 2023 a las 09:46:06 am

176071545

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-25797

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-4994
MATRICULA: 074-44993
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ANA FRANCISCA TIBADUIZA CARO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 22431039381 FECHA: 26/06/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2023-074-1-25797

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-44993

Impreso el 27 de Junio de 2023 a las 01:38:17 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 10/06/1994 RADICACION: 02709 CON: ESCRITURA DE 19/05/1994

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 15516010000000113003300000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15516010001130033000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA 210 M.2. LINDEROS ESCRITURA #289 DE 15-04-94 NOTARIA DE PAIPA SEGUN DECRETO DE 06-07-84.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

SUAREZ SANDOVAL MARIA LUISA ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SUAREZ SANDOVAL NOEMI SEGUN ESCRITURA # 41 DE 14-02-94 NOTARIA DE BELEN REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 06-06-90 AL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA N. 074-0033627.- SUAREZ SANDOVAL NOEMI ADQUIRIO EL TERRENO POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE SUAREZ JOSE SEGUNDO SEGUN SENTENCIA DEL 07-05-48 DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE SANTA ROSA DE VITERBO, REGISTRADA EN STA. ROSA DE VBO. EL 06-07-48 AL LB.1.FL.297,PTD.1153.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: SIN INFORMACION

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION

2) KR 19 # 34 - 32 AV LIBERTADORES 34 39 BARR CORINTO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-33627

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/05/1994 Radicación 02709

DOC: ESCRITURA 289 DEL: 15/04/1994 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 650.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUAREZ SANDOVAL MARIA LUISA

A: SANABRIA ANA CONCEPCION X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 12/12/1996 Radicación 7511

DOC: ESCRITURA 1002 DEL: 09/12/1996 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANABRIA CONCEPCION

A: CAJA POPULAR COOPERATIVA

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 26/08/1997 Radicación 05666

DOC: ESCRITURA 38 DEL: 17/07/1997 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

la guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-44993

Impreso el 27 de Junio de 2023 a las 01:38:17 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Se cancela la anotación No, 2

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CAJA POPULAR COOPERATIVA

A: SANABRIA CONCEPCION

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 19/12/2000** **Radicación 2000-074-6-8473**

DOC: ESCRITURA 830 DEL: 02/11/2000 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 9.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - "MODO DE ADQUIRIR"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANABRIA ANA CONCEPCION CC# 23545663

A: TAX TURISTICO PAIPA S.A. **NIT# 80000256902** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 02/05/2005** **Radicación 2005-074-6-2321**

DOC: ESCRITURA 330 DEL: 28/04/2005 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TAX TURISTICO PAIPA S.A. NIT# 8000256902

A: BANCO POPULAR S.A.

TENENCIA DE NOTARIADO

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 26/04/2017** **Radicación 2017-074-6-3076**

DOC: ESCRITURA 268 DEL: 21/04/2017 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA 830/2000 NOTARIA UNICA DE PAIPA. RESPECTO AL NUMERO DE IDENTIFICACION TRIBUTARIA NIT DEL ACTUAL PROPIETARIO. SIENDO EL CORRECTO 800025690-2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TAX TURISTICO PAIPA S.A. NIT# 8000256902

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 26/04/2017** **Radicación 2017-074-6-3076**

DOC: ESCRITURA 268 DEL: 21/04/2017 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 0904 ACTUALIZACION DE NOMENCLATURA - SEGUN CERTIFICADO NO 110-22-S.PL.CNOM.2017-029 DE LA SECRETARIA DE PLANECAION DE PAIPA. DEL 17-04-2017.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANABRIA ANA CONCEPCION CC# 23545663

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 26/06/2023** **Radicación 2023-074-6-4994**

DOC: OFICIO 383 DEL: 21/03/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0472 EMBARGO EN PROCESO ORDINARIO - RADICADO NO. 2011-00103-00.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREZ TIBADUIZA JOHANA CC# 1052388108

DE: PEREZ TIBADUIZA WILSON GABRIEL CC# 1052404225

DE: PEREZ TIBADUIZA FREDY ARNEY CC# 1055313507

DE: TIBADUIZA CARO ANA FRANCISCA CC# 23596154

A: TAX TURISTICO PAIPA S.A. **NIT# 8000256902**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-44993

Impreso el 27 de Junio de 2023 a las 01:38:17 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-25797 FECHA:26/06/2023

NIS: JTTY9/ov3n8rAMZ2qZyk3yYm56zyYZy3toLbVTZYh3v5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

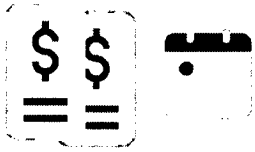
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **martes 27 de junio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	22431039381

PAGOS SEGUROS POR Wompi

9.80 230505 EMVCO

Redeban

JUN 26 2023 09:02:52 RBMDES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABOPZ887
RECIBO: 002071 RRN: 003436
APRO: 543198

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000022431039381

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

L=5221
V=$45400

DISTRITO JUDICIAL SANTA ROSA DE VITERBO

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA

Oficio Civil No. 383
21 de junio de 2023

Doctor
BLADIMIR ORLANDO ROJAS ORTEGA
Registrador de Instrumentos Públicos
Carrera 19 No. 16 - 31
Duitama - Boyacá

PROCESO:	EJECUTIVO A CONTINUACIÓN DE ORDINARIO	
RADICACION:	152383103-002-2011-00103-00	
DEMANDANTE:	ANA FRANCISCA TIBADUIZA CARO	C.C. 23.596.154
	JOHANA PEREZ TIBDAUIZA	C.C. 1.052.388.108
	FREDY ARNEY PÉREZ TIBADUIZA	C.C. 1.055.313.507
	WILSON GABRIEL PEREZ TIBADUIZA	C.C. 1.052.404.225
DEMANDADA:	EMPRESA DE SERVICIO DE TAXIS "TAX TURÍSTICO PAIPA S.A."	NIT. 800.025.690-2
	DIOMEDES YATE PRADA	C.C. 2.896.551

Por medio de la presente y dando cumplimiento a la providencia de fecha 1 de junio de 2023, me permito comunicarle que este Despacho Judicial decretó el embargo del inmueble identificado con F.M.I. No. 074-44993 de propiedad de propiedad de la demanda Tax turístico Paipa S.A. identificada con Nit número 800025690-2 y ordenó oficiarle para que a costa de la parte actora, se sirva inscribir la mencionada medida cautelar y proceda a remitir al correo institucional del juzgado el certificado de libertad y tradición al que hace alusión el numeral 1° del artículo 593 del CGP.

Cordialmente,

NELSI OMAIRA MORALES MANRIQUE.-
Secretaria.-

Firmado Por:
Nelsi Omaira Morales Manrique
Secretario
Juzgado De Circuito
Civil 003
Duitama - Boyaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **79dc857624c08df9837d75d98a9b8cd3364aa1dd3f44e73c47d993f3f0f1c161**
Documento generado en 21/06/2023 06:04:16 PM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 27 de Junio de 2023 a las 01:28:39 pm

Con el turno 2023-074-6-4994 se calificaron las siguientes matrículas:
074-44993

Nro Matricula: 074-44993

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 155160100000001130033000000000
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: SIN INFORMACION

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION
2) KR 19 # 34 - 32 AV LIBERTADORES 34 39 BARR CORINTO

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 26/06/2023 Radicación 2023-074-6-4994
DOC: OFICIO 383 DEL: 21/03/2023 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0472 EMBARGO EN PROCESO ORDINARIO - RADICADO NO. 2011-00103-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PEREZ TIBADUIZA JOHANA CC# 1052388108
DE: PEREZ TIBADUIZA WILSON GABRIEL CC# 1052404225
DE: PEREZ TIBADUIZA FREDY ARNEY CC# 1055313507
DE: TIBADUIZA CARO ANA FRANCISCA CC# 23596154
A: TAX TURISTICO PAIPA S.A NIT# 8000256902

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
COPIA
La guarda de la fe pública

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 101106